

**宅地**

価格 **1,830** 万円

物件番号 181207-000273

名称 田布施町下田布施セットプラン

所在地 田布施町大字下田布施字清玄 (3052-6、3055-12)

学区 田布施西 小学校 1.5 km  
田布施 中学校 1.0 km

交通 JR山陽本線 田布施駅 1.1 km

土地	面積	302.00 m <sup>2</sup> ( 91.35 坪)
	地目	雑種地
	用途地域	第1種低層住居専用地域
	建ぺい率	40 %
	容積率	60 %
	接面道路	北東側 7.0 m幅 公道
設備	電気	中国電力
	ガス	戸別プロパン
	飲用水	公営水道
	排水	公共下水
	駐車場	

建物	1F	52.99 m <sup>2</sup> ( 16.02 坪)
	2F	56.31 m <sup>2</sup> ( 17.03 坪)
	3F	m <sup>2</sup> ( 坪)
	延床面積	109.30 m <sup>2</sup> ( 33.06 坪)
	構造	木造ガルバリウム鋼板葺 2階建
築年月	新築セットプラン	
間取り	3LDK	
現況	新築セットプラン	
引渡	相談	
備考	・水道宅内引込工事費要	
取引態様	仲介	

**1F**

約1.3m

約4.6m

約7m

約4.6m

**2F**

\* 図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

